

B&W-advies

Aan:	het college van B&W	Van afdeling:	Ruimte en Economie
Portefeuillehouder:	O.R. Wagner	Adviseur:	[REDACTED]
Classificatie:	Geheim	Telefoon:	(0223) 67 [REDACTED]
Kenmerk:	[REDACTED]	Datum advies:	7 juni 2018
Onderwerp:	Levering Middenweg 172-174 te Den Helder		
		Afstemming in portefeuillehoudersoverleg: ja	

Samenvatting:

Het college heeft besloten om de asbestsanering van het pand aan de Middenweg 172-174 (voormalig postkantoor) na levering uit te voeren én tevens een aantal aanvullende afspraken met A. Tuin Den Helder B.V. (hierna: Tuin) overeen te komen om zodoende op korte termijn over te gaan tot levering.

Gevraagd besluit:

- Ex art. 160 lid 1 onder e Gemeentewet aanvullende afspraken met A. Tuin Den Helder B.V. overeen te komen, waaronder een uitgestelde asbestsanering, door bijgevoegde aanvullende overeenkomst (allonge) (ID18.03705) vast te stellen.
- De aanvullende overeenkomst (allonge) inclusief bijlagen (ID18.03705), dit collegevoorstel, voorgesteld besluit, daadwerkelijk besluit en andere onderliggende stukken, alsook het daaromtrent ter vergadering behandelde, geheim te verklaren, op grond van artikel 55 Gemeentewet in samenhang met artikel 10, lid 2, aanhef en onder b en g Wet openbaarheid van bestuur (bescherming financiële belangen van de gemeente, voorkomen van onevenredige bevoor- dan wel benadeling van (rechts)personen).
- Het afdelingshoofd van de afdeling Ruimte & Economie te machtigen om de aanvullende overeenkomst (allonge) zo nodig op niet significante onderdelen [REDACTED] te wijzigen, waarna de allonge ex art. 171 lid 1 Gemeentewet ter ondertekening aan de burgemeester wordt voorgelegd. De machtiging ziet nadrukkelijk niet op de essentialia van de aanvullende overeenkomst (allonge).

	Advies bestuurtijp		
Secretaris Robert Reus			
	Akkoord	Agenderen	Opmerkingen
Burgemeester Koen Schulling			
Wethouder P.J.R. Kos			
Wethouder E.M. Krijns			
Wethouder O.R. Wagner			
Wethouder F.F. van der Paard			

Het college wordt om een tweetal redenen geadviseerd om het voorlopig onderhandelingsresultaat te accepteren:

- [redacted]
- [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

Maatschappelijk draagvlak
Het maatschappelijk draagvlak is niet onderzocht.

Financiële consequenties
[Redacted text block]

Communicatie

Persbericht:
Nee

Realisatie
Indien conform het advies wordt besloten, dan wordt de aanvullende overeenkomst (allonge) afgerond én een tekenmoment ingepland tussen de gemeente en Tuin [Redacted text block]