

redres.

INSCHRIJVING

Voormalig Postkantoor

Middenweg 172-174 | 1782 BL | Den Helder

Redres dé Erfgoed expert | 035 – 647 08 78 | info@redres.nl



Hilversum, september 2017

De vermelde informatie is van algemene aard en is niet meer dan een uitnodiging om een onherroepelijk bod uit te brengen. Dit document ten behoeve van de verkoop door middel van een vrijwillige gesloten inschrijving van het voormalige postkantoor gelegen aan de Middenweg 172-174 te Den Helder is met grote zorg samengesteld. Desondanks kunnen geen garanties gegeven worden met betrekking tot de volledigheid, juistheid of actualiteit van de verstrekte informatie in deze prospectus. Aan de inhoud van deze informatie kunnen géén rechten worden ontleend.

redres. de erfgoedexpert

www.redres.nl | Pagina 2

NOTA VAN INLICHTINGEN

ALGEMEEN

In deze nota van inlichtingen worden verduidelijkingen en aanpassingen mede gedeeld aan potentiële geïnteresseerden met betrekking tot het openbare verkoopproces van het voormalig postkantoor, Middenweg 172-174, 1782 BL Den Helder, zoals uiteengezet in de verkoopprospectus d.d. juli 2017, versie 1. De verduidelijkingen en aanpassingen zoals opgenomen in deze Nota van Inlichtingen gaan voor boven hetgeen in de verkoopprospectus is bepaald. Bij het doen van een inschrijving dient hetgeen in deze nota van inlichtingen is opgenomen te zijn meegenomen.

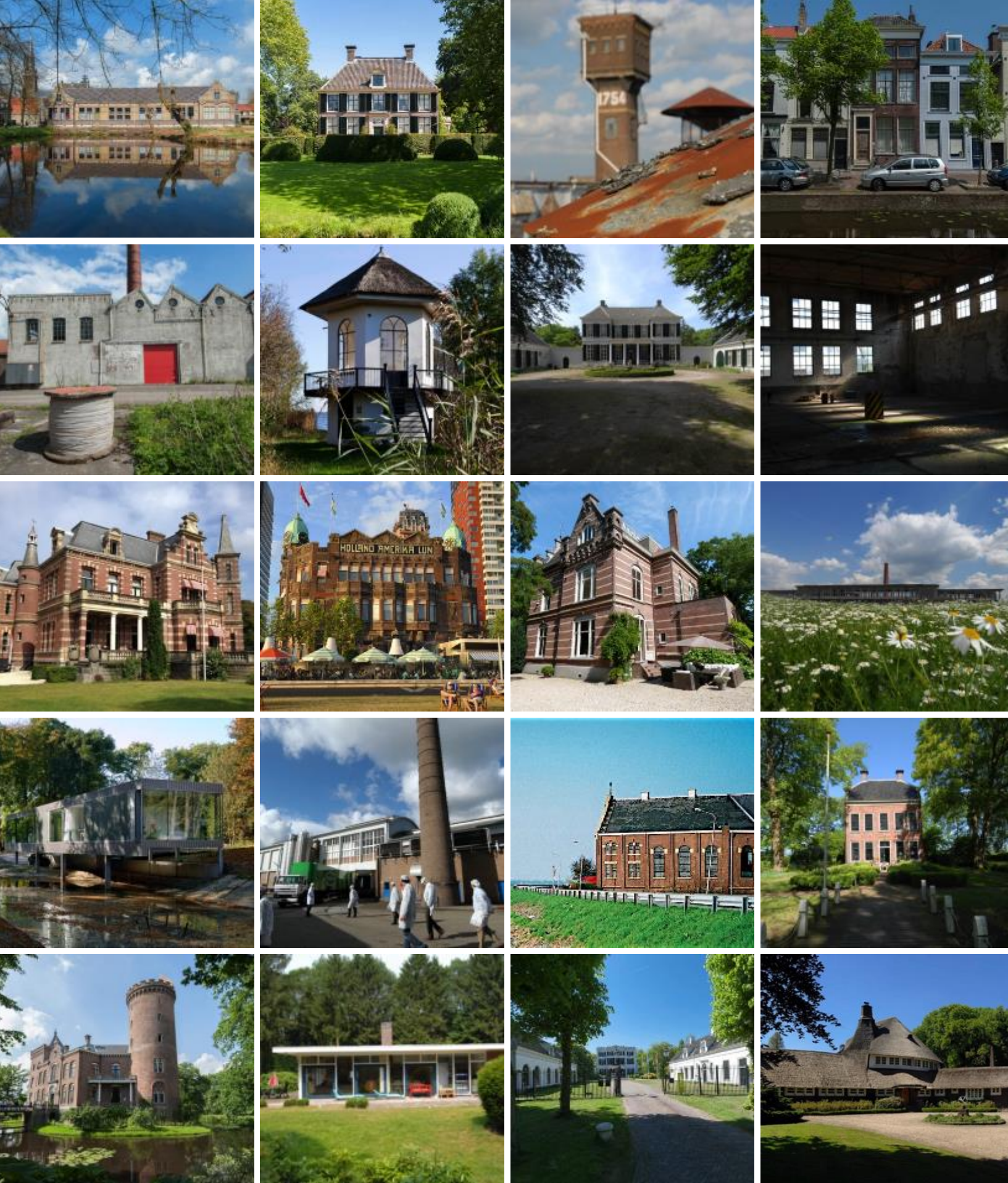
INLICHTINGEN

Nr	Betreft	Inlichting
1.	Verkoopprospectus	De termijn voor het doen van een inschrijving wordt verlengd van 4 september 2017 naar 1 november 2017 om 16:00 uur. De data voor het collegebesluit gunning, bekendmaking gunningsbesluit, en tekenen koopovereenkomst worden met eenzelfde termijn verlengd.
2.	Concept koopovereenkomst	In artikel 16.1 concept koopovereenkomst worden in de eerste zin de woorden " <i>per de datum van ondertekening van de Akte</i> " geschrapt en vervangen door " <i>uiterlijk 2 weken voor de Transportdatum</i> "
3.	Concept koopovereenkomst	Ter verduidelijking wordt opgemerkt dat in artikel 17.1 bij de vierkante haken op de tweede regel beoogd is in te vullen "de functieomschrijving zoals opgesteld door Koper en ingediend bij Verkoper als onderdeel van het biedingsformulier van Koper"
4.	Concept koopovereenkomst	In het huidige artikel 17.2. concept koopovereenkomst wordt op de plek van de vierkante haken op de vierde regel ingevuld: " <i>anderhalf promille van de Koopsom voor elke ingegane week tot aan het moment van nakoming met een maximum van EUR 250.000</i> "
5.	Concept koopovereenkomst	In het huidige artikel 17.3. concept koopovereenkomst wordt op de plek van de vierkante haken op de derde regel

		ingevuld: "EUR 250.000"
6.	Concept koopovereenkomst	Het huidige artikel 2.4. concept koopovereenkomst komt te vervallen en wordt vervangen door de volgende tekst: <i>"De Akte van Levering zal worden verleden ten overstaan van de Notaris op 1 februari 2018 of zoveel eerder of later als Verkoper en Koper nader overeenkomen."</i>

KIJKDAGEN

Er wordt nog onderzoek gedaan naar één of meerdere kijkdagen in de periode tot 1 november 2017. Middels een separate nota van inlichtingen wordt dit zo spoedig mogelijk bekendgemaakt.



redres.
de erfgoedexpert

Hoofdkantoor
Landgoed Zonnestraal
'De Koepel'
Loosdrechtse Bos 11
1213 RH Hilversum
T 035 - 647 08 78
E info@redres.nl
W www.redres.nl